

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

Adresse : 61 ROUTE DE SAINT VAAST 76950 LES GRANDES VENTES

Type de bien : Maison 5 pièces

Année de construction : Avant 1949

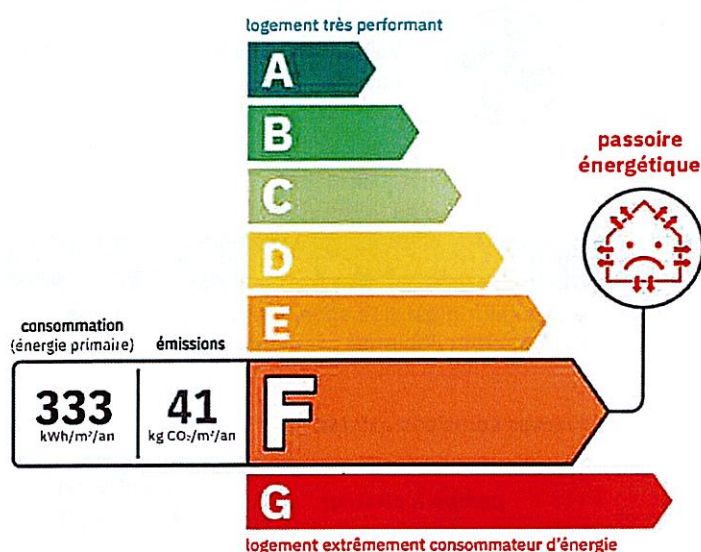
Surface habitable : 104m²

Propriétaire :

Adresse : 71 AVENUE CHARLES DE GAULLE 76760 YERVILLE

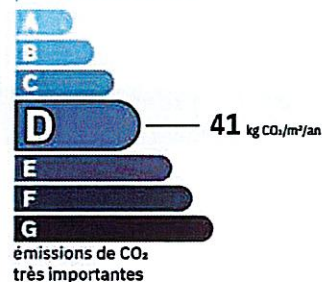


Performance énergétique



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

Ce logement émet 4264 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 22093 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 les détails par poste.



entre 2270€ et 3150€ par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?

voir p.3

Informations diagnostiqueur

Dimitri KLYNUSKI

N° de certification : 00181

IMMODIAG

3 Rue Joseph Delattre 76150 MAROMME LA MAINE

N° SIRET : R.C.S ROUEN 450 301 098 00049

Désignation de la compagnie d'assurance : MMA

N° contrat : 113 276 191 N

Date de validité de la RCP : 01/07/2022

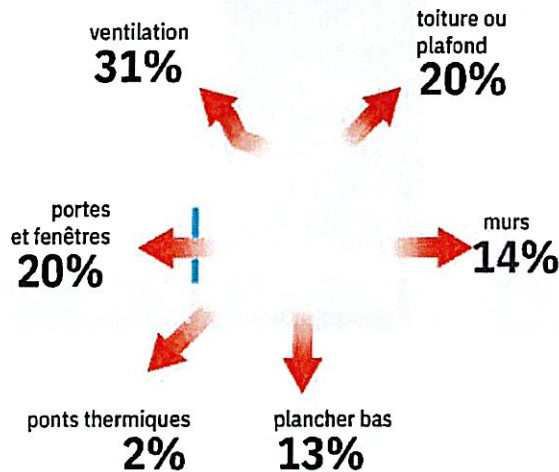
Tel : 02.35.70.41.95

Email : contact@immodiag.biz

Organisme de certification : CESI Certification

Remarque : « Le nouveau moteur de calcul, fourni par les pouvoirs publics et mis en œuvre par les éditeurs de logiciel, pour la réalisation du DPE V3, est d'application obligatoire depuis le 1^{er} juillet 2021, bien qu'étant toujours en cours de validation. Il fait encore l'objet de modifications. Le diagnostiqueur n'a aucune possibilité d'intervenir sur les calculs réalisés, qui peuvent être imprécis ou erronés et en conséquence décline toute responsabilité s'agissant des étiquettes et des estimations. »

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation



Système de ventilation en place



Ventilation par entrées d'air hautes et basses

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée

Pour améliorer le confort d'été :



Équipez les fenêtres de votre logement de volets extérieurs ou brise-soleil

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergies renouvelables

Diverses solutions existent :



pompe à chaleur



chauffe eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



chauffage au bois



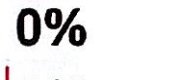
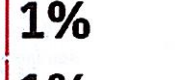
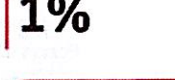
réseau de chaleur vertueux



géothermie

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	 répartition des dépenses
 chauffage	 électricité	17 200 (7 478 é.f.)	entre 1050€ et 1440€	 46%
 chauffage	 fioul	10 779 (10 779 é.f.)	entre 830€ et 1140€	 36%
 eau chaude sanitaire	 électricité	5 813 (2 527 é.f.)	entre 350€ et 490€	 16%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	0€	 0%
 éclairage	 électricité	452 (197 é.f.)	entre 20€ et 40€	 1%
 auxiliaire	 électricité	400 (174 é.f.)	entre 20€ et 40€	 1%
énergie totale pour les usages recensés :		34 701 kWh (21 180 kWh é.f.)	entre 2 270€ et 3 150€ par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude moyenne de 105ℓ par logement et par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C,
c'est -23% sur votre facture soit -502€ par an

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation,
température recommandée en été → 28°C

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 112ℓ/jour
d'eau chaude à 40°C

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ

46ℓ consommés en moins par jour,
c'est -23% sur votre facture soit -97€ par an

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.



En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie :
www.faire.gouv.fr/reduire-ses-factures-energie

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Sud, Est, Ouest, Nord en briques pleines simples donnant sur paroi extérieure, avec isolation intérieure Murs Ouest en briques pleines simples donnant sur cellier, avec isolation intérieure Murs en briques pleines simples donnant sur garage, avec isolation intérieure	bonne
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein, non isolé Planchers avec ou sans remplissage donnant sur garage, non isolé	insuffisante
 toiture/plafond	Plafond avec ou sans remplissage donnant sur combles faiblement ventilés, non isolé	insuffisante
 portes et fenêtre	Portes en bois avec 30-60% de vitrage simple Portes en bois opaque pleine Fenêtres battantes pvc et double vitrage Fenêtres battantes pvc, double vitrage et volets roulants pvc (épaisseur tablier > 12mm) Fenêtres battantes bois ou bois métal et simple vitrage	moyenne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage seul classique(système individuel)Chaudière Fioul standard (Année: 1991, Energie: Fioul) Emmetteur(s): Radiateur Installation de chauffage seul classique(système individuel)Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emmetteur(s): Convecteur électrique NFC, NF** et NF***
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : central avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue Installé en 1980, de type accumulé (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	Ventilation par entrées d'air hautes et basses

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.



ventilation

type d'entretien

Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.



chaudière

Entretien obligatoire par un professionnel → 1 fois par an

Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence

Baisser la température la nuit. / Abaisser la température de 2 à 3°C la nuit



radiateurs

Dépoussiérer les radiateurs régulièrement



éclairages

Nettoyer les ampoules et luminaires



isolation

Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux essentiels montant estimé : 5000 à 10000€

lot	description	performance recommandée
 toiture et combles	Complément d'isolation de la toiture	$R \geq 7.5 \text{ m}^2\text{K/W}$

2

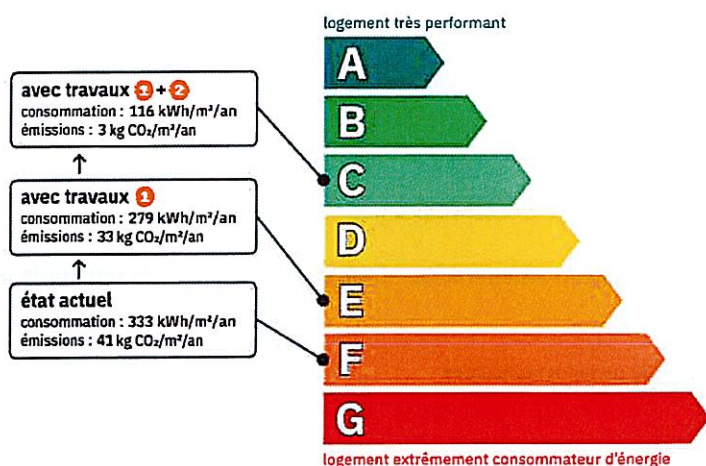
Les travaux à envisager montant estimé : 5000 à 10000€

lot	description	performance recommandée
 plancher bas	Complément d'isolation du plancher bas par le dessus sur local non chauffé	$R \geq 2.1 \text{ m}^2\text{K/W}$
 murs	Complément d'isolation par l'intérieur si isolation par l'intérieur existante	$R \geq 4.5 \text{ m}^2\text{K/W}$
 portes et fenêtres	Installation de fenêtres triple-vitrage	$U_w \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ et $S_w \geq 0.3$
 ventilation	Installation d'un puits climatique avec échangeur	
 eau chaude sanitaire	Installation ECS solaire	
 chauffage	Mise en place d'une pompe à chaleur air/air	

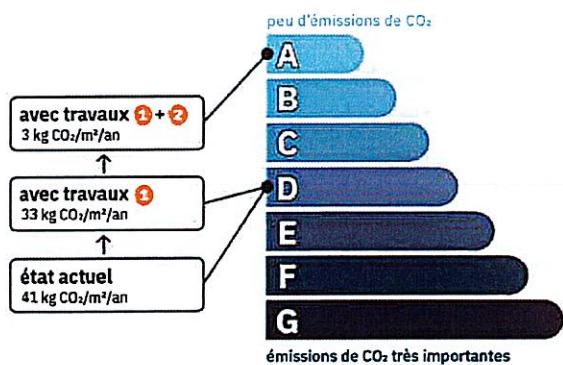
Commentaires :

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique (suite)

Évolution de la performance énergétique après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.fr/trouver-un-conseiller
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

www.faire.fr/aides-de-financement



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» (obligation de travaux avant 2028).

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : WinDPE v3
Référence du DPE : 2021-12 SUCCESSION BOUQUET
Invariant fiscal du logement : Non communiqué
Référence de la parcelle cadastrale : Non communiqué
Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : 3CL-DPE 2021

Justificatifs fournis pour établir le DPE :



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

* la surface opaque correspond à la surface du mur sans les portes et les fenêtres

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	/	76950
altitude	 données en ligne	178m
type de bâtiment	 Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	 Estimé	De 1948 à 1974
surface habitable	 Observé / mesuré	104m²
nombre de niveaux	 Observé / mesuré	3
hauteur moyenne sous plafond	 Observé / mesuré	2.50m

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

enveloppe	plancher bas 1	surface	⊙	Observé/mesuré	48
		type	⊙	Observé/mesuré	Dalle béton
		isolation	⊙	Observé/mesuré	Non
		périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	⊙	Observé/mesuré	30
		inertie	⊙	Observé/mesuré	Lourde
		mitoyenneté	⊙	Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
	plancher bas 2	surface	⊙	Observé/mesuré	15
		type	⊙	Observé/mesuré	Plancher avec ou sans remplissage
		isolation	⊙	Observé/mesuré	Non
		périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	⊙	Observé/mesuré	16
		inertie	⊙	Observé/mesuré	Légère
		type de local non chauffé	⊙	Observé/mesuré	Garage
		surface Aiu	⊙	Observé/mesuré	27
	toiture / plafond 1	isolation Aiu	⊙	Observé/mesuré	Oui
		surface Aue	⊙	Observé/mesuré	70
		isolation Aue	⊙	Observé/mesuré	Non
		surface	⊙	Observé/mesuré	56
		type	⊙	Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
		type de toiture	/		Combles perdus
		isolation	⊙	Observé/mesuré	Non
	mur 1	inertie	⊙	Observé/mesuré	Légère
		type de local non chauffé	⊙	Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
		surface Aiu	⊙	Observé/mesuré	64
		isolation Aiu	⊙	Observé/mesuré	Oui
		surface Aue	⊙	Observé/mesuré	139.5
		isolation Aue	⊙	Observé/mesuré	Oui
		b	/		0.95
	mur 1	surface totale (m²)	⊙	Observé/mesuré	11.96
		type	⊙	Observé/mesuré	Murs en briques pleines simples
		épaisseur moyenne (cm)	⊙	Observé/mesuré	28
		isolation	⊙	Observé/mesuré	Oui
		type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
		épaisseur isolant	⊙	Observé/mesuré	5
		inertie	⊙	Observé/mesuré	Lourde
		orientation	⊙	Observé/mesuré	Sud
		plancher bas associé	/		Plancher bas 1 - Dalle béton
		mitoyenneté	⊙	Observé/mesuré	Paroi extérieure

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)	mur 2	surface totale (m²)	⌚	Observé/mesuré	26.78
		surface opaque (m²) *	⌚	Observé/mesuré	19.87
		type	⌚	Observé/mesuré	Murs en briques pleines simples
		épaisseur moyenne (cm)	⌚	Observé/mesuré	28
		isolation	⌚	Observé/mesuré	Oui
		type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
		épaisseur isolant	⌚	Observé/mesuré	5
		inertie	⌚	Observé/mesuré	Lourde
		orientation	⌚	Observé/mesuré	Ouest
		plancher bas associé	/		Plancher bas 1 - Dalle béton
		type de local non chauffé	⌚	Observé/mesuré	Cellier
		surface Aiu	⌚	Observé/mesuré	9
		isolation Aiu	⌚	Observé/mesuré	Oui
		surface Aue	⌚	Observé/mesuré	50
		isolation Aue	⌚	Observé/mesuré	Non
	mur 3	surface totale (m²)	⌚	Observé/mesuré	11.96
		type	⌚	Observé/mesuré	Murs en briques pleines simples
		épaisseur moyenne (cm)	⌚	Observé/mesuré	28
		isolation	⌚	Observé/mesuré	Oui
		type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
		épaisseur isolant	⌚	Observé/mesuré	5
		inertie	⌚	Observé/mesuré	Lourde
		plancher bas associé	/		Plancher bas 1 - Dalle béton
		type de local non chauffé	⌚	Observé/mesuré	Garage
		surface Aiu	⌚	Observé/mesuré	27
		isolation Aiu	⌚	Observé/mesuré	Oui
		surface Aue	⌚	Observé/mesuré	70
		isolation Aue	⌚	Observé/mesuré	Non
	mur 4	surface totale (m²)	⌚	Observé/mesuré	26.78
		surface opaque (m²) *	⌚	Observé/mesuré	20.48
		type	⌚	Observé/mesuré	Murs en briques pleines simples
		épaisseur moyenne (cm)	⌚	Observé/mesuré	28
		isolation	⌚	Observé/mesuré	Oui
		type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
		épaisseur isolant	⌚	Observé/mesuré	5
		inertie	⌚	Observé/mesuré	Lourde
		orientation	⌚	Observé/mesuré	Est
		plancher bas associé	/		Plancher bas 1 - Dalle béton

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)	mur 5	mitoyenneté	⊙	Observé/mesuré	Paroi extérieure
		surface totale (m²)	⊙	Observé/mesuré	11.96
		type	⊙	Observé/mesuré	Murs en briques pleines simples
		épaisseur moyenne (cm)	⊙	Observé/mesuré	28
		isolation	⊙	Observé/mesuré	Oui
		type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
		épaisseur isolant	⊙	Observé/mesuré	5
		inertie	⊙	Observé/mesuré	Lourde
		orientation	⊙	Observé/mesuré	Sud
		mitoyenneté	⊙	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	mur 6	surface totale (m²)	⊙	Observé/mesuré	26.78
		surface opaque (m²) *	⊙	Observé/mesuré	24.28
		type	⊙	Observé/mesuré	Murs en briques pleines simples
		épaisseur moyenne (cm)	⊙	Observé/mesuré	28
		isolation	⊙	Observé/mesuré	Oui
		type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
		épaisseur isolant	⊙	Observé/mesuré	5
		inertie	⊙	Observé/mesuré	Lourde
		orientation	⊙	Observé/mesuré	Ouest
		mitoyenneté	⊙	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	mur 7	surface totale (m²)	⊙	Observé/mesuré	11.96
		type	⊙	Observé/mesuré	Murs en briques pleines simples
		épaisseur moyenne (cm)	⊙	Observé/mesuré	28
		isolation	⊙	Observé/mesuré	Oui
		type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
		épaisseur isolant	⊙	Observé/mesuré	5
		inertie	⊙	Observé/mesuré	Lourde
		orientation	⊙	Observé/mesuré	Nord
		mitoyenneté	⊙	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	mur 8	surface totale (m²)	⊙	Observé/mesuré	26.78
		surface opaque (m²) *	⊙	Observé/mesuré	16.98
		type	⊙	Observé/mesuré	Murs en briques pleines simples
		épaisseur moyenne (cm)	⊙	Observé/mesuré	28
		isolation	⊙	Observé/mesuré	Oui
		type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
		épaisseur isolant	⊙	Observé/mesuré	5
		inertie	⊙	Observé/mesuré	Lourde
		orientation	⊙	Observé/mesuré	Est

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

porte 1	mitoyenneté	⌚	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface	⌚	Observé/mesuré	2.38
	type	⌚	Observé/mesuré	bois
	largeur du dormant	⌚	Observé/mesuré	5
	localisation	⌚	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚	Observé/mesuré	Sans retour
	mur affilié	/		Mur 4 - Murs en briques pleines simples
	mitoyenneté	⌚	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface	⌚	Observé/mesuré	2.99
	type	⌚	Observé/mesuré	bois
	largeur du dormant	⌚	Observé/mesuré	5
	localisation	⌚	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚	Observé/mesuré	Sans retour
	mur affilié	/		Mur 2 - Murs en briques pleines simples
	type de local non chauffé	⌚	Observé/mesuré	Cellier
	surface Aiu	⌚	Observé/mesuré	9
	isolation Aiu	⌚	Observé/mesuré	Oui
fenêtres / baie 1	surface Aue	⌚	Observé/mesuré	50
	isolation Aue	⌚	Observé/mesuré	Non
	surface	⌚	Observé/mesuré	1.96
	type	⌚	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⌚	Observé/mesuré	5
	localisation	⌚	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⌚	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	⌚	Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	/		Jusqu'à 2005
	étanchéité	/		Présence de joint
	inclinaison	⌚	Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⌚	Observé/mesuré	12
	remplissage	⌚	Observé/mesuré	Air sec
	orientation	⌚	Observé/mesuré	Ouest
	mur/plancher haut affilié	/		Mur 2 - Murs en briques pleines simples
	type de local non chauffé	⌚	Observé/mesuré	Cellier
	surface Aiu	⌚	Observé/mesuré	9
	isolation Aiu	⌚	Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	⌚	Observé/mesuré	50
	isolation Aue	⌚	Observé/mesuré	Non

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 2	surface	⊙	Observé/mesuré	1.96
	type	⊙	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⊙	Observé/mesuré	5
	localisation	⊙	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⊙	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⊙	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	⊙	Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	/		Jusqu'à 2005
	étanchéité	/		Présence de joint
	inclinaison	⊙	Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⊙	Observé/mesuré	12
	remplissage	⊙	Observé/mesuré	Air sec
	orientation	⊙	Observé/mesuré	Ouest
	mur/plancher haut affilié	/		Mur 2 - Murs en briques pleines simples
	type de local non chauffé	⊙	Observé/mesuré	Cellier
	surface Aiu	⊙	Observé/mesuré	9
	isolation Aiu	⊙	Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	⊙	Observé/mesuré	50
	isolation Aue	⊙	Observé/mesuré	Non
fenêtres / baie 3	surface	⊙	Observé/mesuré	1.96
	type	⊙	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⊙	Observé/mesuré	5
	localisation	⊙	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⊙	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⊙	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	⊙	Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	/		Jusqu'à 2005
	étanchéité	/		Présence de joint
	inclinaison	⊙	Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⊙	Observé/mesuré	12
	remplissage	⊙	Observé/mesuré	Air sec
	orientation	⊙	Observé/mesuré	Est
fenêtres / baie 4	mur/plancher haut affilié	/		Mur 4 - Murs en briques pleines simples
	mitoyenneté	⊙	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface	⊙	Observé/mesuré	1.96
	type	⊙	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⊙	Observé/mesuré	5
	localisation	⊙	Observé/mesuré	Au nu intérieur

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 5

retour isolant	⊙	Observé/mesuré	Sans retour
type de paroi	⊙	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
type de vitrage	⊙	Observé/mesuré	Double vitrage
année vitrage	/		Jusqu'à 2005
étanchéité	/		Présence de joint
inclinaison	⊙	Observé/mesuré	Vertical
épaisseur lame d'air	⊙	Observé/mesuré	12
remplissage	⊙	Observé/mesuré	Air sec
type de volets	⊙	Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
orientation	⊙	Observé/mesuré	Est
mur/plancher haut affilié	/		Mur 4 - Murs en briques pleines simples
mitoyenneté	⊙	Observé/mesuré	Paroi extérieure
surface	⊙	Observé/mesuré	1.96
type	⊙	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
largeur du dormant	⊙	Observé/mesuré	5
localisation	⊙	Observé/mesuré	Au nu intérieur
retour isolant	⊙	Observé/mesuré	Sans retour
type de paroi	⊙	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
type de vitrage	⊙	Observé/mesuré	Double vitrage
année vitrage	/		Jusqu'à 2005
étanchéité	/		Présence de joint
inclinaison	⊙	Observé/mesuré	Vertical
épaisseur lame d'air	⊙	Observé/mesuré	12
remplissage	⊙	Observé/mesuré	Air sec
orientation	⊙	Observé/mesuré	Est
mur/plancher haut affilié	/		Mur 8 - Murs en briques pleines simples
mitoyenneté	⊙	Observé/mesuré	Paroi extérieure
surface	⊙	Observé/mesuré	1.96
type	⊙	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
largeur du dormant	⊙	Observé/mesuré	5
localisation	⊙	Observé/mesuré	Au nu intérieur
retour isolant	⊙	Observé/mesuré	Sans retour
type de paroi	⊙	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
type de vitrage	⊙	Observé/mesuré	Double vitrage
année vitrage	/		Jusqu'à 2005
étanchéité	/		Présence de joint
inclinaison	⊙	Observé/mesuré	Vertical
épaisseur lame d'air	⊙	Observé/mesuré	12